

Objekt-Nr. 1011451  
Ferienhaus für max. 5 Personen,  
Jade-Sehestedt, Nordseeküste Deutschland (Nordseeküste  
Niedersachsen)

URL zu diesem Objekt:  
<http://www.tuivillas.com/1011451>

Mindestmietdauer: 3 Nächte  
Anreisetage: an allen Tagen  
Meine Anzahl Personen: 1

**ab EUR 462**

für 1 Woche

### Sonstige Preisinformationen

Kaution EUR 150,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar)  
Kurtaxe keine



[Zur Objektpräsentation](#)

---

## Über dieses Objekt

Im Jahre 2015 neu erbautes, helles Ferienhaus in einer Ferienanlage am Jadebusen, mit Waschmaschine, Kamin und geräumiger Terrasse

Natur, Erholung, Ruhe pur! Ihr Wunsch wird in dieser Unterkunft in einem Ferienpark wahr, in unmittelbarer Nähe zum Jadebusen gelegen und eingebettet in Wiesen und Wäldern. Ihr Ferienhaus wurde komplett neu im Jahre 2015 gebaut, es ist freistehend und modern, geschmackvoll eingerichtet. Der großzügige Garten eignet sich besonders für Gäste mit Kindern oder auch Hunde, da dieser komplett eingezäunt ist.

Im Inneren erwarten Sie großzügige 74 qm, ohne Schwellen und somit behinderten-freundlich. Es begrüßt Sie ein Flur mit Sitzbänkchen, Spiegel und Garderobe. Der Wohnbereich mit offener Küche lässt keine Wünsche übrig, im gemütlichen Wohnzimmer können Sie es sich auf der Sofaganitur gemütlich machen. Schauen Sie gemütlich eine DVD auf Ihrem Sat.-TV oder hören Sie Musik. Das Sofa kann zu einer Schlafmöglichkeit für zwei Personen umgebaut werden. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie zur Terrasse. Die moderne Einbauküche ist mit Geschirrspüler, Backofen, Mikrowelle, Herd, Kaffeemaschine, Toaster und Wasserkocher u. a. ausgestattet. Nehmen Sie am Esstisch für fünf Personen Platz, ein Kinderstuhl ist selbstverständlich vorhanden.

Zwischen Küche und Wohnzimmer finden Sie den Kamin, der Ihnen Wärme bringt. Das geräumige Elternschlafzimmer bietet ein Doppelbett mit den Maßen 1,80 x 2,00 m. Auf jeder Seite ist ein Nachtschrank zu finden. Das zweite Schlafzimmer bietet zwei Einzelbetten (0,90 x 2,00 m). Ein Kinder-Reisebett steht ihnen ebenfalls zur Verfügung. Von diesem Zimmer aus gelangen Sie über eine steilere Treppe in die Galerie. Hier finden Sie eine großzügige und gemütliche Spielebene für Kinder. Das helle Bad mit Fenster lässt Ihr Herz erfreuen. Die Dusche ist ebenerdig, auch finden Sie eine Waschmaschine vor. Es besteht eine eigene Gas-Therme, Heizkörper sind in jedem Raum zu finden. Hochwertige Fliegengitter in den Schlafzimmern, Badezimmer, Küche und Wohnzimmer runden die Wohlfühlatmosphäre ab.

Das Grundstück (450 qm) ist entsprechend eingezäunt, mit überdachter Terrasse und Gartenmöbeln, Sonnenliegen und viel Grün. Zwei Parkplätze befinden sich direkt am Haus, einer davon überdacht.

Der Salzwiesen-Erlebnispfad Sehestedt führt vom Schwimmenden Moor durch die Salzwiesen zum Wattenmeer und weiter über das Strandbad Sehestedt (Naturstrand) zum Deich zurück. Das Gebiet ist lebenswichtig für viele seltene Tiere und Pflanzen. Die Salzwiese hat eine ganz eigene Art, denn jede Jahreszeit zeigt ein anderes Farbspiel. Im Frühjahr in weiß und rosa. Im Sommer in violett und im Herbst mit rotem Queller. Auf dem rund 5 km langen Rundweg, der zu Fuß in etwa 1,5 bis 2 Stunden zu erwandern ist, informieren 40 große Schautafeln ausführlich über die Besonderheiten dieses Gebietes. Das ist einzigartig auf der Welt: ein Moor, das außen vor dem Deich gelegen ist und bei hohen Orkanfluten aufschwimmt. Das „Schwimmende Moor“ von Sehestedt ist der etwa 10 ha große Rest eines riesigen Moorgebietes, das vor rund 1000 Jahren noch die gesamte Fläche des heutigen Jadebusens und die südlich angrenzenden Bereiche bedeckt. Es gibt viel zu Entdecken - machen Sie sich auf den Weg in die unverfälschte Natur. Der Ort Jade und der Ort Varel mit Einkaufsmöglichkeiten sind 15 km entfernt, Brake erreichen Sie in 25 km, Oldenburg in 45 km. Der Park an sich bietet keine weiteren Attraktionen.

## Allgemein

Ca. 74 m<sup>2</sup>, 5 Personen, Ferienanlage, freistehend, Art d. Gebäudes: Bungalow, Barrierefrei, Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude über EG: 1, 2 Schlafzimmer, Baujahr 2015, 1 Badezimmer, 450 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

## Wohnen

Bügeleisen, CD-Player, DVD-Player, Kamin, Musikanlage, Radio, TV, Sat.-TV

## Kochen

Backofen, Gefrierfach, Herd, Kaffeemaschine, Kapsel-Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher

## Entfernungen (Luftlinie)

Bahnhof ca. 22 km, Flughafen ca. 81 km, Lebensmittelhandel ca. 7 km, Meer ca. 950 m, Reitmöglichkeit ca. 2 km, Cafés/ Restaurants ca. 8 km, Strand ca. 800 m

## Außen

Dachterrasse: zur alleinigen Nutzung, komplett eingefriedet, Garten: zur alleinigen Nutzung, Grill, Terrasse, Private PKW-Stellplätze insgesamt: 2, davon Carport-Stellplatz: 1

## Sonstiges

Fußbodenheizung: teilweise, Heizung: überall, Kinderstuhl, Nichtraucherobjekt, kein Internet vorhanden, Kinderspielzeug, Staubsauger, Haustiere sind erlaubt (max. 2), Waschmaschine

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 18.10.2019, 21:10

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atraveo.de/1011451>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.