

Objekt-Nr. 1272589

Ferienhaus für max. 9 Erwachsene + 2 Kinder,  
Trois Ponts-Wanneranval, Wallonie (Spa-Francorchamps und  
Umgebung)

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/1272589>

Mindestmietdauer: 2 Nächte

Anreisetage: Montags und Freitags

Meine Anzahl Personen: 1



[Zur Objektpräsentation](#)

**ab EUR 884**

für 1 Woche

### Sonstige Preisinformationen

Kaution EUR 1.000,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar)

Kurtaxe ca. EUR 1,00 pro Person / pro Tag (verpflichtend, vor Ort zahlbar), Heizkosten EUR 0,86 pro Liter (verpflichtend, vor Ort zahlbar), Müllentsorgung EUR 5,00 pro Einheit (verpflichtend, vor Ort zahlbar), Wasser EUR 5,50 pro Kubikmeter (verpflichtend, vor Ort zahlbar)

---

## Über dieses Objekt

Villa "Spineux" piscine/jacuzzi/sauna 11pers

Villa 9p wellness

Un sentier vous emmènera à la lisière de la forêt où vous trouverez l'ancienne ferme. Logée au cœur de la campagne, seules les prairies et la nature vous entourent. Le calme règne en maître. Situation idéale pour les amateurs de marche.

Il vous sera facile de trouver des commodités dans le centre du village voisin, à 7km de la villa. Restaurants, commerces, centre d'activités sportives ou nature, parc animalier, piscine tropicale,...Les ville de Vielsalm, Trois Ponts, Stavelot et Spa-Francorchamps vous offrent une multitudes de choix pour tous à quelques minutes à peine.

La villa est composée d'une cuisine super équipée vue sur la terrasse grâce à sa veranda vitrée, d'un salon cosy chauffé par un poêle à pellets, des chambres décorées de façon rustiques et confortables, de deux salle de bains, d'une buanderie pratique. C'est également ici que vous trouverez le sauna.

L'aménagement extérieur est le point fort de la maison, jugez-en par vous même:

Un terrasse plein sud cachée au cœur des champs, une piscine privée chauffée du 1er mai au 1er octobre, un jacuzzi accessible toute l'année, une piste de pétanque, des meubles de jardins biensûr et un BBQ au charbon...tout ça vue sur la nature!

Piscine ouverte du 1er mai au 1er octobre.

Jacuzzi et sauna accessible toute l'année.

Groupe de jeunes et fêtes non autorisés

Non fumeur

## Allgemein

Ca. 180 m<sup>2</sup>, 11 Personen (davon mind. 2 Kinder), freistehend, Art d. Gebäudes: Einfamilienhaus, Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude über EG: 1, 5 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Renovierungsjahr 2009, 400 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

## Wohnen

Bügeleisen, Kabel-TV

## Kochen

Backofen, Cerankochfeld, Tiefkühlschrank, Filter-Kaffeemaschine, Induktionsherd, Kühlschrank, Mikrowelle, Pads-Kaffeemaschine, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher

## Entfernungen (Luftlinie)

Bahnhof ca. 10 km, Flughafen ca. 62 km, Lebensmittelhandel ca. 5 km, nächste Haltestelle ÖPNV ca. 500 m, nächstgelegene Ortsmitte ca. 5 km, Reitmöglichkeit ca. 10 km, Cafés/ Restaurants ca. 5 km, See ca. 10 km, Wanderweg ca. 10 m, Fahrrad-Verleih ca. 10 km, Kanu-Verleih ca. 10 km

## Außen

Garten: zur alleinigen Nutzung, Holzkohlegrill, Terrasse, Private PKW-Stellplätze insgesamt: 6, davon private Außenstellplätze: 6

## Besonderheit bei diesem Objekt

Privatpool

## Sonstiges

Heizung: überall, keine Jugendgruppen, Kinderstuhl, Nichtraucherobjekt, Staubsauger, direkt am Waldrand, Trockner, Waschmaschine, WLAN überall, Haustiere nicht erlaubt

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 17.02.2020, 11:02

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atraveo.de/1272589>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.