

Objekt-Nr. 1326385

Ferienwohnung für max. 4 Personen,  
Leontica, Kanton Tessin (Valle di Blenio)

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/1326385>

Anreisetage: nach Vereinbarung

Meine Anzahl Personen: 1

**ab EUR 676**

für 1 Woche



[Zur Objektpräsentation](#)

### Sonstige Preisinformationen

Kaution CHF 400,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar, ) (01.01.2019 - 31.12.2022)

Kurtaxe ca. CHF 3,25 pro Person / pro Tag (verpflichtend, vor Ort zahlbar, ) (01.01.2019 - 31.12.2022)

---

### Über dieses Objekt

Leontica 11 km von Malvaglia: Sehr modernes, schönes, komfortables Zweifamilienhaus "ZENKEI", 922 m.ü.M., umgeben von Bäumen und Wiesen. 2 Wohnungen in der Residenz. Oberhalb von Nucleo di Leontica, im Bezirk Valle di Blenio, alleinstehende, ruhige, sonnige Lage, 500 m vom Waldrand, in einer Sackgasse, im Grünen, Richtung Südosten. Zur Alleinbenutzung: Terrasse, Gartenmöbel, Grill. Im Hause: Wireless LAN, Sauna (extra). Tischtennis, Einstellraum für Fahrräder, Skiraum, Zentralheizung, Waschmaschine, Wäschetrockner (zur Mitbenutzung). Zufahrt bis zum Haus. (15 Stufen). Parkplatz beim Haus.

Lebensmittelgeschäft 2 km, Supermarkt 6 km, Restaurant 5 km, Bar 800 m, Bahnstation "Biasca" 18 km. Wanderwege ab Haus 50 m, Sessellift 800 m. Nahe gelegene Sehenswürdigkeiten: Castelli di Bellinzona UNESCO, Chiesa di Negrentino, Archivio Fotografico Donetta, Castello di Serravalle, Museo della Valle di Blenio, Splash & Spa. Bekannte Skigebiete sind gut erreichbar: Nara, Campo Blenio, Campra, Airolo. Bekannte Seen in der Umgebung sind gut erreichbar: Lago di Luzzzone, Lago Retico, Lago Maggiore (Locarno), Lago di Lugano. Wandergebiete: Valle di Blenio, Nara, Val Malvaglia, Lucomagno, Passi alpini. Bitte beachten: Babyausstattung auf Anfrage (extra).

"ZENKEI", 3-Zimmer-Wohnung 86 m<sup>2</sup>, Südostlage. Geräumig und hell, modern und geschmackvoll eingerichtet: offenes grosses Wohn-/Esszimmer mit Schiebetür, Panoramafenster mit TV und Stereoanlage. Ausgang zur Terrasse. 1 Doppelzimmer mit 1 Doppelbett (2 x 80 cm, Länge 200 cm). 1 Zimmer mit 2 Betten (90 cm, Länge 200 cm). Grosse, offene Küche (Backofen,

Geschirrspüler, 4 Glaskeramikherd Platten, elektrische Kaffeemaschine, Kapseln für die Kaffeemaschine (Nespresso), Racletteofen, Fondue Set (Käse)). Bad/WC. Bodenheizung. Grosse Terrasse 75 m<sup>2</sup>, Südlage und Ostlage. Terrassenmöbel, Gartengrill (mobil), Liegestühle (2). Herrliche Panoramasicht auf die Berge, das Tal und die Landschaft. Zur Verfügung: Waschmaschine, Wäschetrockner, Sauna (extra), Bügeleisen, Kinderhochstuhl, Babybett bis 3 Jahre (extra), Haartrockner. Internet (Wireless LAN, gratis). Bitte beachten: geeignet für Familien. Nichtraucher-Unterkunft. 1 kleines Haustier/Hund erlaubt. Eigener Eingang, Feuerlöscher. Sauna Nutzung: Reservierung ist immer erforderlich. Es kostet einen Aufpreis von CHF 10.00 pro Sitzung.

## Allgemein

Ca. 86 m<sup>2</sup>, 4 Personen, freistehend, 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer

## Wohnen

TV

## Kochen

Backofen, Spülmaschine

## Bad/WC

Toilette

## Entfernungen

nächste Haltestelle ÖPNV ca. 18 km, Skiabfahrt ca. 800 m

## Außen

Grill, Terrasse

## Besonderheit bei diesem Objekt

Parkplatz

## Sonstiges

Bergblick, Familienurlaub, Nichtraucherobjekt, Sauna, Haustiere sind erlaubt (max. 1), Tischtennisplatte, Waschmaschine, Internet, WLAN

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 19.05.2019, 09:05

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atraveo.de/1326385>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.