

Objekt-Nr. 1369333

Ferienwohnung für max. 6 Personen,  
Emmetten, Kanton Nidwalden

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/1369333>

Anreisetage: nach Vereinbarung

Meine Anzahl Personen: 1

**ab EUR 1.124**

für 1 Woche



[Zur Objektpräsentation](#)

### Sonstige Preisinformationen

Kaution CHF 300,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar, ) (01.01.2020 - 31.12.2023)

Kurtaxe inklusive, (01.01.2020 - 31.12.2023)

---

### Über dieses Objekt

Emmetten 28 km von Luzern: Modernes, schönes, komfortables Mehrfamilienhaus auf 3 Stockwerken, Baujahr 1977, renoviert im Jahre 2018, umgeben von Bäumen. Oberhalb von Beckenried, am Ortsrand, 400 m vom Zentrum von Emmetten, im Bezirk Vierwaldstättersee, ruhige, erhöhte Lage, exzellente Lage: Absolut zentral und dennoch ruhig, 6 km vom See, 300 m vom Skigebiet, im Grünen. Zur Mitbenutzung: Grundstück. Im Hause: Zentralheizung, Waschmaschine (zur Mitbenutzung, extra). Zufahrt bis zum Haus. Im Winter 4x4 empfohlen. Parkplatz (extra) beim Haus, im Winter 30 m Gemeinschaftsgarage (extra) beim Haus. Einkaufsgeschäft, Lebensmittelgeschäft 500 m, Restaurant 300 m, Bäckerei, Bushaltestelle 500 m, Bahnstation "Stans SBB" 12 km, Freibad 6 km, See Vierwaldstättersee 6 km. Minigolf 6 km, Wanderwege ab Haus 1 m, Bergbahn 300 m. Nahe gelegene Sehenswürdigkeiten: Rigi, Pilatus, Stanserhorn (Cabriobahn), Bürgerstock, Niederbauen, Glasi, Hergiswil, Bike-Arena, Emmetten, Tritt - Hütte 1600 m.ü.M. Bekannte Skigebiete sind gut erreichbar: Stockhütte 7 km, Klewenalp 19 km, Seelisberg 8 km. Bekannte Seen in der Umgebung sind gut erreichbar: Vierwaldstättersee 6 km, Urnersee, Seelisbergsee. Wandergebiete: Route 1 Klewenalp-Stockhütte ca. 2h, Route 2 Panoramarundwanderweg ca. 1,5h, Route 6 Klewenalp-Gitschenen ca. 3,5h. Bitte beachten: Fahrzeug empfohlen. Geeignet für Familien, geeignet für Senioren. Bei guter Schneelage Zufahrt mit den Skiern bis zum Haus. Autobahn 5 km vom Haus. Das Foto ist nur ein Hausbeispiel. In diesem Haus sind weitere Ferienwohnungen mietbar. Ferienwohnung Ref. CH6376.400 befindet sich auf dem gleichen Grundstück.

"Treblani", 4-Zimmer-Wohnung 67 m<sup>2</sup> im 1. Stock. Renoviert im Jahre 2017, komfortabel und gemütlich eingerichtet: Wohn-/Esszimmer mit Kabel-TV (Flachbildschirm). Ausgang zum Balkon. 1 Doppelzimmer. 2 Zimmer, jedes Zimmer mit 2 Betten. Offene Küche (Backofen, Geschirrspüler, 4 Glaskeramikerhder Platten, Mikrowelle, elektrische Kaffeemaschine, Racletteofen Fondue Set (Käse)) mit Esstisch. Dusche/WC. Balkon. Balkonmöbel. Schöne, auf den See, die Berge, die Landschaft und die Ortschaft. Zur Verfügung: Internet (Wireless LAN, gratis). Parkplatz beim Haus. Bitte beachten: Nichtraucher-Unterkunft.

#### Allgemein

Ca. 67 m<sup>2</sup>, 6 Personen, freistehend, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer

#### Wohnen

TV

#### Kochen

Backofen, Mikrowelle, Spülmaschine

#### Bad/WC

Dusche, Toilette

#### Entfernungen (Luftlinie)

Flughafen ca. 128,7 km, nächste Haltestelle ÖPNV ca. 500 m, Ort ca. 1 m, See ca. 6 km, Skiabfahrt ca. 300 m, Wasser (Meer, See etc.) ca. 6 km, Nahe Ski

#### Außen

Balkon, Garage, Parkplatz

#### Besonderheit bei diesem Objekt

Parkplatz, Seeblick

#### Sonstiges

Bergblick, Familienurlaub, Nichtraucherobjekt, Haustiere sind erlaubt (max. 1), Waschmaschine, Internet, WLAN

---

#### Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 21.01.2020, 01:01

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atraveo.de/1369333>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.