

Objekt-Nr. 1392814  
Ferienhaus für max. 12 Personen,  
Camaiole, Versilia

URL zu diesem Objekt:  
<http://www.tuivillas.com/1392814>

Mindestmietdauer: 7 Nächte  
Anreisetag: Samstags  
Meine Anzahl Personen: 1

**ab EUR 2.449**  
für 1 Woche

### Sonstige Preisinformationen

Energiekosten nach Verbrauch (verpflichtend) (01.01.2019 - 31.12.2020)



[Zur Objektpräsentation](#)

---

## Über dieses Objekt

Schönes Ferienhaus mit Pool und privatem Garten, am Anfang des Dorfes Nocchi gelegen und nur 3 km von Camaiole entfernt. Dank seiner Lage bietet es einen herrlichen Blick auf die Landschaft. Das Haus ist von einem großen, gepflegten und für Mahlzeiten im Freien ausgestatteten Garten mit Pool umgeben. Parkplatz auf dem Grundstück mit automatischem Tor. Die Unterkunft ist auf drei Etagen verteilt. Das Erdgeschoss ist nicht intern mit den anderen Ebenen verbunden. Im Erdgeschoss gibt es eine große Küche, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Auf der ersten Etage befindet sich eine große Küche und Wohnzimmer mit Sat-TV. Drei Stufen führen zum Schlafbereich mit geräumigen und gepflegten Zimmern. Einige Stufen führen zu einem Doppelzimmer mit Zugang zu einer Terrasse mit Sitzecke, ideal zum Entspannen beim Lesen eines Buches oder einfach, um die Aussicht zu bewundern. Im Souterrain des Hauses wohnt der Hausmeister, der für Instandhaltung und Gartenpflege zuständig ist und gerne bei Fragen zur Verfügung steht. Alle Einrichtungen des Hauses stehen ausschließlich den Gästen zur Verfügung. Die Lage erlaubt Spaziergängern, viele Wege in der Landschaft zu genießen, einschließlich der berühmten Via Francigena. In 25 km Entfernung befindet sich die Stadt Lucca, die für ihre historischen Denkmäler und die alte Stadtmauer aus dem 16. Jahrhundert bekannt ist. Viareggio - das Herz der Versilia - mit seiner Promenade mit Restaurants und Designerboutiquen ist 15 km entfernt. Das wunderbare Florenz ist 110 km von hier entfernt und einen Besuch wert, um Santa Croce, die Uffizien, Ponte Vecchio, die Piazza della Signoria, den Palazzo Pitti und vieles mehr zu bewundern.

Informationen zur Unterkunft:  
- Eigentümer wohnt im Haus

- Pool Mitte Mai - Mitte Oktober
- Angeln: See
- Baumaterial: Stein
- Bitte beachten Sie: Eigentümer wohnt im Haus
- Diverse Aussenausstattung: Aussendusche
- Diverse Innenausstattung: Wertbox, Klimaanlage warm und kalt
- Dunstabzugshaube: Dunstabzug
- Elektrische Geräte: WLAN
- Etage: Auf verschiedenen Ebenen
- Extra Kosten exklusive: Stromkosten exklusive
- Extra Kosten inklusive: Heizung inklusive
- Garten: Eingezauntes Grundstück
- Gefrierschrank: Gefrierfach
- Grill
- Grundstück: Garten
- Haus Typ: Ferienhaus
- Haustiere: Ja
- Heizung: Zentralheizung
- Herd: Gas-/Elektroherd
- In der Umgebung: Golfplatz, Thermalbad
- Isolierung: Winterfest
- Kaffeemaschine
- Konzepte: Nichtraucher-Haus, Qualitätsgartenmöbel, Internet concept, Via Francigena
- Küche: warmes / kaltes Wasser
- Kühlschrank
- Mikrowelle
- Parkplatz auf dem Grundstück
- Spülmaschine: Geschirrspüler
- Swimmingpool: Privater Aussenpool
- TV Empfang: Parabol
- TV Gerät: 2 TV
- Waschmaschine

#### Informationen zur Unterkunft (2019)

- Swimmingpool, Aussen: Pool Mai - Ende September (2018-01-13 - 2019-01-12), Pool Mitte Mai - Mitte Oktober
- Toilette: WC. Warmes und kaltes Wasser

#### Informationen zur Unterkunft (2020)

- Swimmingpool, Aussen: Pool Mitte Mai - Mitte Oktober

## Allgemein

Ca. 380 m<sup>2</sup>, 12 Personen, Winterfest, 6 Schlafzimmer, Baujahr 1980, 5 Badezimmer, Renovierungsjahr 2018, 1000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche

## Wohnen

TV: 2 TV, Sat.-TV

## Kochen

Gefrierfach, Herd: Gas-/Elektroherd, Kaffeemaschine, Küche: warmes / kaltes Wasser, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

## Bad/WC

Toilette (01.01.2019 - 31.12.2019)

## Entfernungen

Angelplatz ca. 4 km, Flughafen ca. 42 km, Golfplatz ca. 12 km, Meer ca. 11 km, Ort ca. 3 km, Cafés/ Restaurants ca. 500 m, Sandstrand ca. 11 km, Schwimmbad ca. 29 km

## Außen

Garten, Grill, 6 Parkplätze: Parkplatz auf dem Grundstück

## Besonderheit bei diesem Objekt

Privatpool: Privater Aussenpool 36 m<sup>2</sup>

## Sonstiges

Anglerfreundlich, Angelmöglichkeit: See, Heizung: Zentralheizung, 1 Kind unter 4 Jahren kostenlos, Klimaanlage, Haustiere sind erlaubt (max. 2), Waschmaschine, WLAN

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 20.05.2019, 12:05

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atriaveo.de/1392814>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.