

Objekt-Nr. 1417174

Ferienhaus für max. 4 Personen,  
Heiligenhafen, Schleswig-Holstein (Wagrien)

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/1417174>

Anreisetage: nach Vereinbarung

Meine Anzahl Personen: 1

Sonstige Preisinformationen

Kurtaxe nach Verbrauch (verpflichtend, vor Ort zahlbar) (04.01.2020 - 01.01.2021)



[Zur Objektpräsentation](#)

## Über dieses Objekt

Ferienhaus, Heiligenhafen,

Beschreibung:

Nach einer solch fantastischen Lage muss man lange suchen: Ihr Urlaubsdomizil liegt auf der Landzunge Steinwarder vor Heiligenhafen, eingerahmt von der Ostsee und dem Binnensee. Die moderne und überaus komfortable Einrichtung schafft ein angenehmes Ambiente und die großen Fensterfronten sorgen dafür, dass die Räume hell und lichtdurchflutet sind. Gleichzeitig genießen Sie von einem Teil der Räume aus den herrlichen Ausblick auf das Wasser und erleben bestimmt den einen oder anderen Sonnenuntergang.

Das charmante Ostseebad sorgt sowohl für entspannte als auch für erlebnisreiche Urlaubsmomente. Rund 60 Kilometer von Lübeck entfernt, bietet der kleine Urlaubsort nicht nur einen tollen Strand für große und kleine Gäste, sondern auch Restaurants, Cafés und schöne Shoppingmöglichkeiten. Ein Bummel durch die Straßen und am Hafen entlang lohnt also immer. Ein Highlight für die ganze Familie ist die 400 Meter lange Erlebnis-Seebrücke mit einem Bereich für kleine Gäste, einem Badedeck und einem weiteren Bereich mit Sitz- und Liegemöglichkeiten zum Sonnen und Entspannen. Und wenn die Sonne einmal nicht scheint, geht es einfach ins Aktiv-Haus mit Wellnessanlagen und Ruhezonen, mit Kinderspielwelt und Schatzinsel sowie mit Geschäften und Restaurants.

Für alle Typen gilt:

Naturgrundstück, komfortabel und hochwertig ausgestattet

- über 2 Etagen
- 3 Satelliten-TV, Radio, CD-Player, WLAN
- Kaminofen, Fußbodenheizung, Gasheizung

- Waschmaschine, Wäschetrockner, Safe
- 2 Terrassen, Außensitzplatz
- Gartenmöbel, Liegen, Sonnenschirm
- PKW-Stellplatz

Aktivitäten in der Umgebung:

Sauna. Fitnessraum.

Aktivitäten rund ums Wasser stehen natürlich an erster Stelle: Schwimmen, Surfen, Segeln, Kiten, Tauchen, Angeln oder Hochseeangeltouren. Jogger und Läufer finden am Strand und auf den Promenaden ein ideales Gelände. Wer die Umgebung gern per Rad erkundet, bekommt in der Tourist Info Vorschläge für Radtouren, denn das Radwegenetz ist hier gut erschlossen. Der bekannte Ostseeküstenradwanderweg führt nämlich auch durch Heiligenhafen

Beachvolleyball 15 m, Spielplatz 200 m, Fahrradverleih 500 m, Angeln 750 m, Bootstouren 750 m, Surfschule 1 km, Segelschule 1 km, Wellnessoase 2 km

Ferienhaus/Typ C:

Ferienhaus. Wohn-/Esszimmer im Erdgeschoss. Schlafzimmer im Obergeschoss, 1 Doppelbett. Schlafzimmer im Obergeschoss, 1 Doppelbett und 1 Doppelschlafcouch. Offene Küche im Erdgeschoss, Ceranfeld, Backofen, Kühlschrank mit Gefrierfach, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Essecke. Badezimmer im Erdgeschoss, Dusche, WC.2. Bad im Obergeschoss, Badewanne, Dusche, WC, Föhn. Fahrradraum. Abstellraum.

Wohnfläche ca. 111 qm.

Babybett (auch zusätzlich zur maximalen Belegung), Hochstuhl.

Wie Typ B, aber für 4 Personen.

Entfernungen:

Ortszentrum 850 m, Bäcker 200 m, Einkauf 750 m, Supermarkt 2 km, Bar 450 m, Restaurant 500 m, Baden 15 m, Bootsanleger 200 m, Meer, Sandstrand 500 m, See Binnensee 15 m, Bushaltestelle 100 m, Hafen Heiligenhafen 200 m, Bahnhof 13 km, Ort Aktiv-Hus 2 km.

Highlights:

WLAN

Nicht geeignet für Personen mit eingeschränkter Mobilität.

Nichtraucher-Unterkunft.

Allgemein

Ca. 111 m<sup>2</sup>, 4 Personen, freistehend, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer

## Wohnen

CD, Kamin, Radio, Sat.-TV

## Kochen

Backofen, Herd, Kaffeemaschine, Küche, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher

## Bad/WC

Badewanne, Dusche, Toilette

## Entfernungen (Luftlinie)

Angelplatz ca. 750 m, Bademöglichkeit (Meer, See, Fluss, Schwimmbad) ca. 15 m, Bahnhof ca. 13 km, Einkaufen ca. 750 m, Wasser ca. 500 m, Ort ca. 2 km, Cafés/ Restaurants ca. 500 m, Sandstrand ca. 500 m, See ca. 15 m

## Außen

Gartenmöbel, Terrasse

## Besonderheit bei diesem Objekt

Parkplatz, Seeblick, Premium, Reetdachhaus

## Sonstiges

Fußbodenheizung, Heizung, Kinder-/ Babybett, Kinderstuhl, Nichtraucherobjekt, Sauna in der Nähe, Trockner, Waschmaschine, WLAN, Haustiere nicht erlaubt

## Inklusive:

Endreinigung

Überbelegung mit einem Kind bis einschl. 3 Jahre

alle verbrauchsabhängigen Energiekosten

## Nebenkosten:

:

Brennholz 5,00 pro Aufenthalt (€)

zus. PKW-Stellplatz (nach Verfügbarkeit), gegen Gebühr (€)

## Hinweise des Vermieters:

Kaution: 150,00 € (bar)

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 08.07.2020, 01:07

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atraveo.de/1417174>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.