

Objekt-Nr. 1710616

Studio für max. 2 Personen,  
Finale Ligure, Ligurien (Palmenriviera)

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/1710616>

Mindestmietdauer: 7 Nächte

Mindestbelegung: 1 Person

Anreisetag: Samstags

Meine Anzahl Personen: 1



Zur Objektpräsentation

**ab EUR 339**

für 1 Woche

### Sonstige Preisinformationen

Kaution EUR 200,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar)

Kurtaxe ca. EUR 1,00 pro Person / pro Tag (verpflichtend, vor Ort zahlbar, mindestens EUR 1,00, höchstens EUR 5,00),

Heizkosten EUR 4,00 pro Kubikmeter (vor Ort zahlbar)

---

### Über dieses Objekt

Die Villa 'Il Poggetto', umgeben von alten Olivenhainen, liegt auf einem Hügel mit Panorama Blick auf Finale Ligure Pia. Sie befindet sich 1,8 km vom Zentrum und besteht aus acht Wohnungen, in verschiedenen Größen, die jeweils auf Gartenebene oder ersten Stock verteilt sind. Die Villa bietet ebenfalls einen geschlossenen Parkplatz für acht Autos und einen Schuppen für Fahrräder.

Einige Wohnungen haben Balkone oder Terrassen mit Panoramablick, andere sind mit Blick auf den Garten oder Terrasse (aus Terrakotta Fliesen) mit Seesicht, und sind je mit Teakholz-Tisch, Stühlen und Sonnenschirm ausgestattet.

Der ca. 2000 qm grosse Garten ist in typisch ligurischen Stil aus Terrassen angelegt und ist reich an Blumen, Obstbäumen, so wie Zitronen, Orangen, Mandarinen, Aprikosen, Feigen, Kiwi, und Pflaumen. Mit den aromatischen Kräutern aus dem Garten (zum Beispiel Rosmarin, Thymian, Majoran, Salbei, Minze, Lavendel und Basilikum) und den einfachen Rezepten, die Ihnen zur Verfügung gestellt werden, können Sie Ihre Spezialitäten auf dem Grill in der Gegend vom Pool vorbereiten. So können Sie auch am Abend im Freien, rund um den Gusseisernen Tisch, Ihre Spezialitäten genießen.

Zirka 100 mt. der Villa entfernt befindet sich das alte Dorf "Borgo del Monte" und von dort bis an das Plateau der Manie können

Sie die typischen Restaurants und Familienbetriebene Bauernhöfe (agriturismi) entdecken, wo Sie die beste Ligurische Küche, mit frischen Zutaten aus dem Garten, genießen können.

Das Schwimmbad (8x16 meter Gross), im 'Infinity-Pool Stil', ist desinfiziert mit UV-Lampen und mit Solar-geheizter Dusche ausgestattet. Hier können Sie, umgeben von Wasser, ein wunderbares Panorama, das vom offenen Meer bis an die schroffe Ligurische Küste reicht, genießen.

Sie können sich sonnen und in absoluter Ruhe entspannen. Hierzu stehen Ihnen Liegestühle und Sonnenschirme auf der großen Sonnenterrasse rund um das Schwimmbad zur Verfügung.

Und wenn Sie das Schwimmen im Meer bevorzugen, erreichen Sie die Strände auch zu Fuß, wenn Sie die Panoramische Landstraße folgen, die direkt nach San Donato (800 mt) führt.

Wir haben auch an Unsere Kleinsten Gäste gedacht. In dem Bereich zwischen dem Parkplatz und dem Schwimmbad befinden sich eine Schaukel, Rutsche und ein Häuschen mit kleinem Tisch und Stühlen.

Jede Wohnung verfügt über eine individuell regulierbare Heizung, Waschmaschine, TV Satellit, Internetzugang, Mikrowelle, Waschmaschine und Kaffeemaschine.

Die Umgebung ist sehr beliebt bei Mountainbikern. Mehrere Bike-Shuttles, etwa 15 angelegte Strecken und italienisches Dolce Vita lockten in diese Region um sie.

#### Einzimmerwohnung

1-Zimmer-Studio für 2 Personen, Erdgeschoß, ca. 25 m<sup>2</sup>. Sep. Eingang in Wohn-/ Schlafräum mit Doppelbettcouch, Eßplatz, Küchenzeile. Dusche/WC.

#### Allgemein

Ca. 25 m<sup>2</sup>, 2 Personen, Erdgeschoss, Ferienanlage: Ferienpark, Art d. Gebäudes: Mehrparteienhaus, Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude über EG: 2, Baujahr 1965, 1 Badezimmer, Renovierungsjahr 2006, 2000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, 150 m Höhe über dem Meeresspiegel

#### Wohnen

Safe, Sat.-TV

#### Kochen

Gasherd, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle

#### Entfernungen (Luftlinie)

Bahnhof ca. 2 km, Flughafen ca. 70 km, Fluss ca. 2 km, Lebensmittelhandel ca. 1,8 km, nächstgelegene Ortsmitte ca. 2 km, Cafés/ Restaurants ca. 1,8 km, Sandstrand ca. 800 m, Strand ca. 1,2 km, Kiesstrand ca. 800 m

## Außen

Außendusche, Garten: zur gemeinschaftlichen Nutzung, Grill, 800 cm Schwimmbadbreite, 1700 cm Schwimmbadlänge, Terrasse, Private PKW-Stellplätze insgesamt: 1, davon private Außenstellplätze: 1

## Sonstiges

Fischausnahmepplatz, Heizung: überall, Kinderstuhl, Nichtraucherobjekt, Haustiere sind erlaubt (max. 1), Ventilator, Waschmaschine, WLAN teilweise

## Besonderheit bei diesem Objekt

gemeinschaftlicher Pool, Infinity Pool

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 07.07.2020, 20:07

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atravelo.de/1710616>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.