

Objekt-Nr. 244310

Ferienhaus für max. 2 Erwachsene + 2 Kinder,  
Rheinland-Pfalz

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/244310>

Mindestmietdauer: 4 Nächte

Mindestbelegung: 2 Personen

Anreisetage: Sonntags, Freitags und Samstags

Meine Anzahl Personen: 2



[Zur Objektpräsentation](#)

## Sonstige Preisinformationen

Kaution keine

Kurtaxe keine

---

Über dieses Objekt

Ausgebauter dreihundert Jahre alter historischer Eichenfachwerkhof (unter Denkmalschutz). Das Gebäude liegt an der Hauptstraße von Goddert, hat aber keinen Durchgangsverkehr. Drei Räume plus Küche und Bad (ca. 120 qm) sind verteilt auf drei Ebenen. Mit gemütlichem Kaminofen, historischen Möbeln und bäuerlichem Gerät. Voll eingerichtete Küche im Erdgeschoß. Dort befindet sich auch der geräumige Sitzplatz in der ehemaligen Tenne (ca. 18 Quadratmeter) mit bis zu fünf Stühlen bzw. Sesseln, Anrichte sowie Stereoanlage. Im ersten Stock ist die Stube (ca. 30 Quadratmeter) mit Kaminofen, zwei Sofas, einem Sessel, antikem Schreibtisch, Stereoanlage, Kabelfernseher und Videoplayer sowie eine Auswahl von CDs und DVDs. W-Lan Anschluss vorhanden (auf Anfrage). Fünf Stufen höher ist die Schlafempore (ca. 9 Quadratmeter) mit zwei Betten (Höhe 1,60 m, zur Stube mit Vorhang abgeteilt). Das 36 Quadratmeter große Dachstudio mit Doppelbett (2x2 m.), einem Einzelbett und auf Wunsch einem Kinderbett und/oder Reisebett. Die voll eingerichtete Küche verfügt über Ceran-Koch- und -Backofen, Mikrowelle, Kühl/Gefrier-Kombination, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher, Kaffee- und Espressomaschine. Das helle Dusch-Kachelbad mit Fenster und Toilette befindet sich neben der Stube im zweiten Geschoss. Sitz- und Liegeplätze in Hof und eingezäuntem Hausgarten (somit für kleine Kinder und Hunde bestens geeignet) mit Terrasse. Gartenmöbel, Sonnenschirme und zwei Liegen sowie Grill sind vorhanden. Parkmöglichkeit (Carport) auf dem Grundstück. Waldreiche Umgebung, Freibad in der Ortsgemarkung, Nähe Westerwaldsteig, Westerwälder Seenplatte, viele Sportmöglichkeiten. Bett-, Tisch- und Handwäsche werden gestellt. Rhein, Mosel, Lahn, Seen, Eifel, Hunsrück, Limes, Burgen, Klöster, Höhlen, Schlösser, Mühlen und kleine Residenzstädte vor der Haustür. Das Grundstück besteht aus einem begrünten, offenen Hof und einem kleineren eingezäunten Garten mit Terrasse. Haus ist mit 4 Sternen (DTV) ausgezeichnet. Der Hof vor dem Haus und der Garten hinter dem Haus stehen den Gästen allein zur Verfügung.

## Allgemein

Ca. 120 m<sup>2</sup>, 4 Personen (davon mind. 2 Kinder), Art d. Gebäudes: Einfamilienhaus, Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude über EG: 3, 2 Schlafzimmer, Baujahr 1711, 1 Badezimmer, Renovierungsjahr 2010, 400 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche, 293 m Höhe über dem Meeresspiegel

## Wohnen

Bügeleisen, CD-Player, DVD-Player, Kamin, Musikanlage, Radio, Kabel-TV

## Kochen

Backofen, Gefrierfach, Tiefkühlschrank, Filter-Kaffeemaschine, Herd, Kaffeemaschine, Kapsel-Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher

## Entfernungen (Luftlinie)

Angelplatz ca. 2 km, Bars/ Clubs/ Ausgehen ca. 3 km, Bahnhof ca. 6 km, Flughafen ca. 60 km, Golfplatz ca. 6 km, Lebensmittelhandel ca. 3 km, nächste Haltestelle ÖPNV ca. 150 m, nächstgelegene Ortsmitte ca. 300 m, Reitmöglichkeit ca. 4 km, Cafés/ Restaurants ca. 3 km, Schwimmbad ca. 2 km, See ca. 5 km, Skilanglauf ca. 30 km, Spielplatz ca. 200 m, Tennisplatz ca. 3 km, Fahrrad-Verleih ca. 3 km, Kanu-Verleih ca. 20 m, Nahe Ski

## Außen

Garten, Holzkohlegrill, Terrasse, Private PKW-Stellplätze insgesamt: 1, davon Carport-Stellplatz: 1, davon private Außenstellplätze: 1

## Sonstiges

Heizung, keine Gruppenbuchung, keine Jugendgruppen, Luxus, Nichtraucherobjekt, Gesellschaftsspiele für Erwachsene, Gesellschaftsspiele für Kinder, Staubsauger, Haustiere sind erlaubt (max. 1), Ventilator, Internet über Kabel, WLAN teilweise

## Besonderheit bei diesem Objekt

Außergewöhnliches Haus, Baumhaus, Fachwerkhaus

---

## Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 31.05.2020, 20:05

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atraveo.de/244310>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.