

Objekt-Nr. 813778

Ferienhaus für max. 10 Personen,
Janowice Wielkie, Riesengebirge Polen

URL zu diesem Objekt:

<http://www.tuivillas.com/813778>

Mindestmietdauer: 3 Nächte
Mindestbelegung: 2 Personen
Anreisetage: an allen Tagen
Meine Anzahl Personen: 2



[Zur Objektpräsentation](#)

ab EUR 567

für 1 Woche

Sonstige Preisinformationen

Kaution EUR 100,00 (verpflichtend, vor Ort zahlbar)
Kurtaxe keine, Heizkosten EUR 1,00 pro Liter (verpflichtend, vor Ort zahlbar)

Über dieses Objekt

Doppelhaus im Landhausstil mit traumhaften Garten, Indoorspielplatz, Trampolin, Lagerfeuerstelle und vieles mehr

Das 110 Jahre alte und vollständig renovierte Anwesen liegt in einem kleinen Ort in einer schönen naturbelassenen Gegend.

Das Landhaus bietet zwei vollständige Wohneinheiten mit jeweils 300 m² Wohnfläche. Die Einheiten können zusammen oder getrennt von einander gebucht werden. Die Haushälften haben auf jeder Etage eine Verbindungstür, die ggf. auch geschlossen werden kann. Viele schöne Details von früher, wie der alte Kachelofen, die Holzdielen und antike Möbeln sind erhalten geblieben und ergänzt mit allem notwendigen Komfort für einem erholsamen und schönen Urlaub (incl. gratis Wlan im ganzen Haus).

Der traumhafte Garten ist mit Gartenmöbeln, Sonnenschirm, Grill, Hangematte und zwei Gartenliegen ausgestattet. Das Grundstück ist umzäunt und somit auch für Kinder und Hunde bestens geeignet. In den ausgebauten Scheunen und Schuppen befinden sich ein Indoorspielplatz für die Kinder, Parkplätze und Fahrräder zum ausleihen. Es ist ein Kinderparadies mit viel Spielmöglichkeiten: Bach im Garten, Lagerfeuerplatz, Trampolin, Tischfußball sowie Tischtennis und vieles mehr.

Wegen der praktischen Einteilung und einen separaten Eingang ist die Privatsphäre bei getrennter Buchungen garantiert. Das Landhaus eignet sich somit sehr gut für Familien und Freundesgruppen.

Das Anwesen befindet sich mitten im Hirschberger Tal mit vielen Burgen (historisch Interessant und mit guten Restaurants) in einer landschaftlich schönen Gegend umrahmt vom Riesengebirge mit der Schneekoppe als dessen höchsten Berg (1602m). Das Ortzentrum von Janowice Wielkie mit Restaurant, Pizza Kurier und Supermarkt ist ca. 600 m entfernt. Das Landhaus ist ein idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Touren in das wunderschöne Umland mit Felsen, Bergen, Wäldern und Hirschberger Tal mit viel Schlössern und nahegelegenen Skiregionen. Die tolle Umgebung bietet viel Möglichkeiten für Erholung und Aktivitäten. Angelmöglichkeiten gibt es direkt am Haus (Fluß Bober). Schwimmbad, Sauna, Fitness, Wellness finden Sie im Schloss Wojanow (ca. 5 km). Reitmöglichkeiten, Miniaturpark, lokale Bierbrauerei in Miedzianka (1,5 km). Städtebesichtigungen (Jelenia Gora und Wroclaw). Nahegelegene Wintersportregionen (Lysa Gora 10 km), Karpacz & Sklarska Poremba (30 km), Jakucusze (Langlauf) (35 km), Tchechien.

Haushälfte A ist geeignet für maximal zehn Personen

Im Erdgeschoss befindet sich der Eingang, ein separates WC, die Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer. Im ersten Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Alle Schlafzimmer sind eingerichtet mit jeweils einem Doppelbett mit einzelnen Matratzen in der Größe 90 cm x 200 cm, die auseinander geschoben werden können. Ein Schlafzimmer hat ein ensuite-Badezimmer. Das zweite Badezimmer befindet sich im Flur. Im zweiten Obergeschoss sind zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils einem Doppelbett in der Größe 160 cm x 200 cm, ebenfalls mit ensuite-Badezimmer. Die Badezimmer sind alle ausgestattet mit einer Dusche, einem Waschtisch und eine Toilette. Auf dieser Etage befindet sich auch eine Bibliothek und einen Balkon.

Es gibt die Möglichkeit ein Kinder-/Babybett zu platzieren.

Allgemein

Ca. 300 m², 10 Personen, Art d. Gebäudes: Doppelhaushälfte, Gesamtanzahl d. Stockwerke im Gebäude über EG: 2, 5 Schlafzimmer, Baujahr 1905, 4 Badezimmer, Renovierungsjahr 2010, 500 m² Grundstücksfläche, 400 m Höhe über dem Meeresspiegel

Wohnen

Bügeleisen, CD-Player, DVD-Player, Kamin, Musikanlage, Radio, TV, Sat.-TV

Kochen

Backofen, Gefrierfach, Tiefkühlschrank, Gasherd, Herd, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine, Toaster, Wasserkocher

Entfernungen

Angelplatz ca. 25 m, Bars/ Clubs/ Ausgehen ca. 15 km, Bahnhof ca. 1 km, Bergbahn ca. 5 km, Flughafen ca. 75 km, Fluss ca. 25 m, Tischfußball ca. 10 m, Lebensmittelhandel ca. 500 m, nächste Haltestelle ÖPNV ca. 1 km, nächstgelegene Ortsmitte ca. 500 m, Reitmöglichkeit ca. 5 km, Cafés/ Restaurants ca. 1 km, Schwimmbad ca. 5 km, See ca. 5 km, Skiabfahrt ca. 15 km, Skilanglauf ca. 25 km, Skischule ca. 15 km, Spielplatz ca. 10 m, Tischtennisplatte ca. 10 m, Wasser (Meer, See etc.) ca. 5 km, Wassersport ca. 5 km, Fahrrad-Verleih ca. 10 m, kostenfreier Gemeinschaftsparkplatz ca. 2, Nahe Ski

Außen

Balkon, Dachterrasse: zur alleinigen Nutzung, komplett eingefriedet, Garten: zur alleinigen Nutzung, Grill, Private PKW-Stellplätze insgesamt: 3, davon Garagenstellplatz: 1, davon private Außenstellplätze: 3

Besonderheit bei diesem Objekt

Auf dem Bauernhof

Sonstiges

Heizung: überall, Kinderstuhl, Gesellschaftsspiele für Erwachsene, Gesellschaftsspiele für Kinder, Spielekonsole, Kinderspielzeug, Staubsauger, Haustiere sind erlaubt (max. 2), direkt am Waldrand, Trockner, Waschmaschine, WLAN überall

Geprüfter Anbieter

Alle Angaben: Stand 18.06.2019, 04:06

Die vollständige und aktuelle Objektbeschreibung finden Sie auf <https://www.atriaveo.de/813778>. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unseren Kundenservice (siehe Webseite). Bitte beachten Sie, dass sich Angaben zu Verfügbarkeiten und Preisen im Laufe der Zeit ändern können.